



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 36951

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	26.06.2018
1.2. Номер разрешения на строительство:	77-179000-017430-2018
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	26.06.2028
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	08.12.2025
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТАДИОН "СПАРТАК"
2.2.2. ИНН:	7709574093
2.2.3. ОГРН:	1047796801920
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом, именуемый "Корпус 14" со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, являющейся частью жилого

	комплекса, входящего в состав Многофункционального комплекса спортивной направленности с соответствующей инфраструктурой
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	СЗАО
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Москва
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Покровское-Стрешнево
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Волоколамское шоссе
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	вл. 71/14
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	77:08:0015001:1784
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	83806,0
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	30.12.2022
4.3.1.2. Номер:	РФ-77-4-53-3-68-2022-7893
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Москомархитектура
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.3. Дата утверждения (при наличии):	28.11.2025

5.4. Номер (при наличии):	73-СС
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1 Дата утверждения:	15.06.2018
6.1.1.2 Номер:	77-2-1-3-0040-18
6.1.1.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО "ЦЕНТРЭКСПЕРТИЗА
6.1.2.1 Дата утверждения:	10.09.2024
6.1.2.2 Номер:	77-2-1-3-052974-2024
6.1.2.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВИ-ЭКСПЕРТ"
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом, именуемый "Корпус 14" со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, являющейся частью жилого комплекса, входящего в состав Многофункционального комплекса спортивной направленности с соответствующей инфраструктурой
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Жилое
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	8889,1
7.1.5. Площадь (кв. м):	105424,3
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	59830,1
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	829
7.1.11. в том числе квартир (штук):	829
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	557

7.1.13. Количество этажей:	1-11-13-18-20-22+1 подз.
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1 подз.
7.1.16. Высота (м):	81,39
7.1.17. Иные показатели:	<p>Объем (куб.м.): 456665,2 в том числе подземной части (куб.м.): 120606,5 Площадь помещений внеквартирных хозяйственных кладовых (кв.м.): 1193,0 Общая площадь помещений ПОН (кв.м.): 2889,4 Площадь подземной автостоянки (кв.м.): 21484,2 Площадь застройки подземной части, выходящей за арбис проекции здания (кв.м.): 15846,4 Количество кладовых (шт.): 277 Площадь машиномест в подземной автостоянке (кв.м.): 8864,0 Количество нежилых коммерческих помещений (шт.): 21</p>

**Заместитель
председателя**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат: 6D4FD18EEAB694C57F809358017A29D6
Владелец: Диденко Оксана Владимировна
Срок действия с 25.11.2025 по 18.02.2027

**Диденко Оксана
Владимировна**